

Załącznik nr I - Harmonogram spotkań negocjacyjnych

**POSTĘPOWANIE O ZAWARCIE UMOWY PARTNERSTWA PUBLICZNO-PRYWATNEGO
W CELU REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

PN. „Modernizacja miejskiego systemu wytwarzania energii cieplnej w Ustce”
prowadzonym w trybie dialogu konkurencyjnego

HARMONOGRAM SPOTKAŃ NEGOCJACYJNYCH

Runda negocjacyjna	Termin	Tematyka spotkania
I tura – Negocjacje Wstępne	1 - miesiąc od dnia zaproszenia do negocjacji 09/2025	Omówienie wniosku o dopuszczenie do postępowania, w tym złożonych dokumentów tj. doświadczenia oferenta, zakresu i założeń projektu, koncepcji przestrzennej.
II tura – Negocjacje Techniczne	2 – miesiąc negocjacji 10/2025	Omówienie aspektów technicznych projektu, szczegółowe ustalenia dotyczące wymagań technicznych i rozwiązań technologicznych
III tura – Negocjacje Finansowe	3 – miesiąc negocjacji 11/2025	Szczegółowe negocjacje dotyczące kwestii finansowych, warunków finansowania oraz rozliczeń
IV tura – Negocjacje Prawne	4 – miesiąc negocjacji 12/2025	Negocjacje warunków prawnych, przygotowanie do finalizacji umowy, omówienie ryzyk i zabezpieczeń prawnych
V tura – Podsumowująca	5 – miesiąc negocjacji 01/2026 Zakończenie negocjacji	Podsumowanie ustaleń, weryfikacja spójności umowy, omówienie końcowych zapisów przed złożeniem ofert

Szczegółowe uwagi:

- Zaproszenie do negocjacji nastąpi około 14 dni po przekazaniu wyników oceny wniosków o dopuszczenie do udziału.
- Całkowity okres negocjacji przewidziano na około 5 miesięcy od dnia zaproszenia do negocjacji.
- Negocjacje podzielone są na wyraźne rundy tematyczne projektu (finanse, technika, prawo).
- Po rundzie podsumowującej rozpocznie się przygotowanie do składania ofert.